



OPERA

PROMOTEUR IMMOBILIER

TUTTI AMAURY

Impasse des Vignes
74370 ARGONAY

T5 Duplex

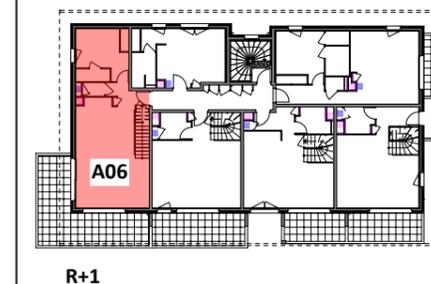
A06

BATIMENT

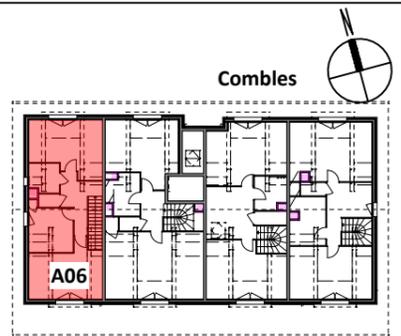
A

NIVEAU

1er étage & Combles



R+1



Combles



Surface habitable

Surf. < 1,80m

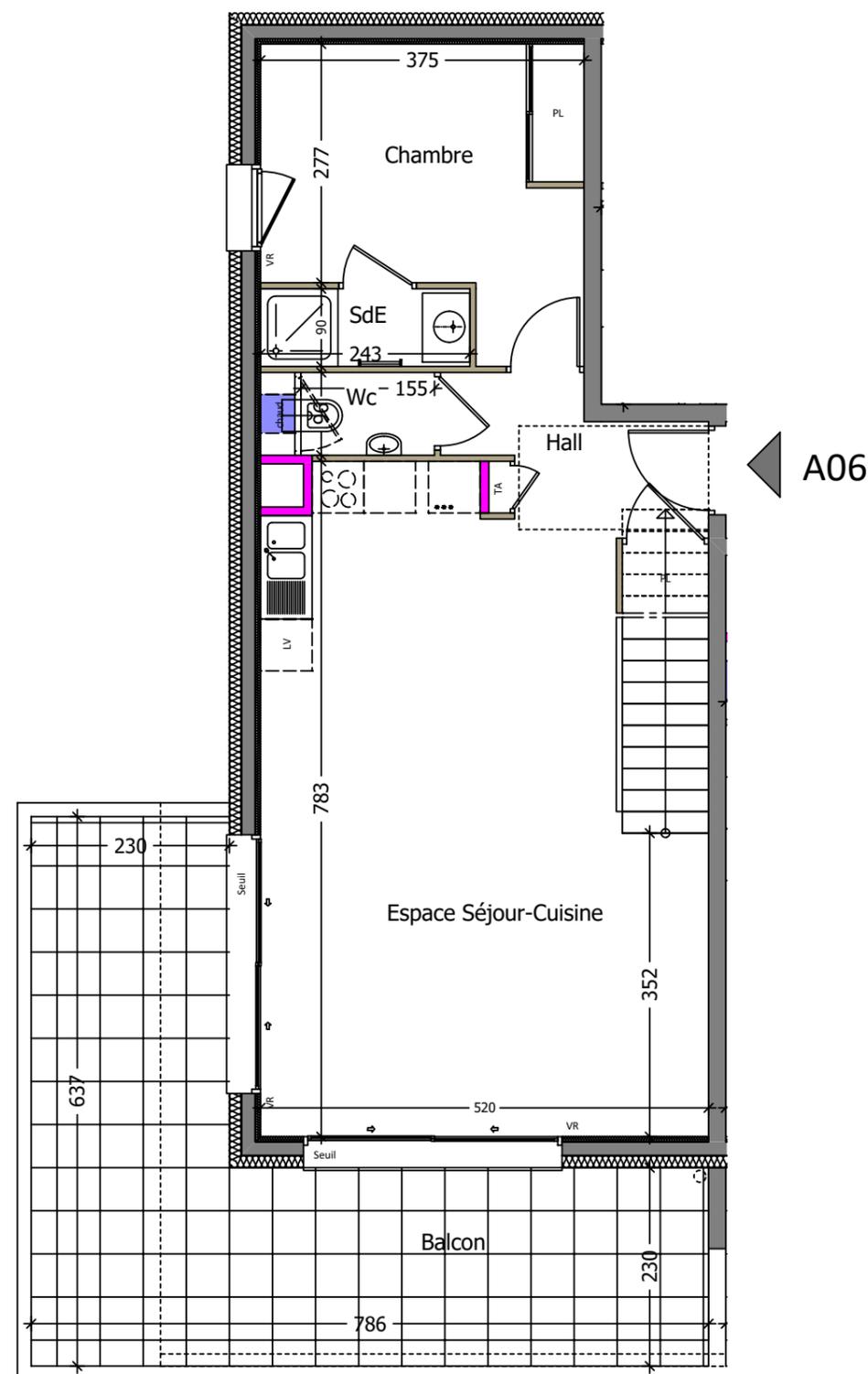
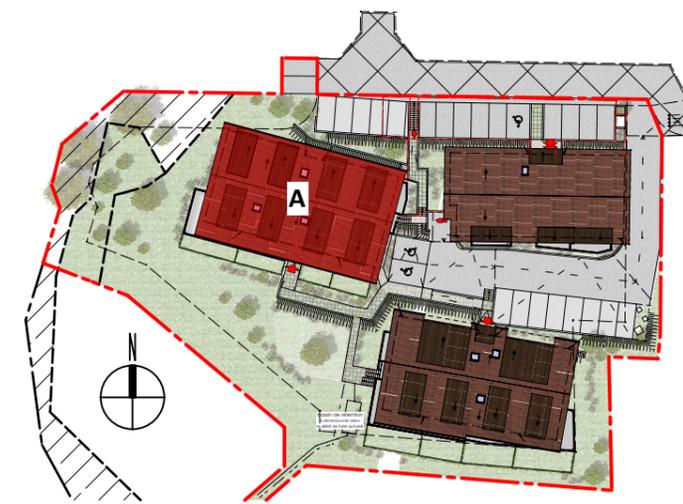
Hall	3.16 m ²	
Séjour-Cuisine	39.23 m ²	
Chambre	11.46 m ²	
Sde	2.19 m ²	
Wc	1.49 m ²	
Chambre 2	10.11 m ²	0.05 m ²
Chambre 3	10.14 m ²	8.40 m ²
Chambre 4	9.69 m ²	8.48 m ²
Sdb	4.15 m ²	0.11 m ²
Wc	1.36 m ²	
Degt	7.43 m ²	

TOTAL SURFACE HABITABLE	100.41 m²	
TOTAL SURFACE < 1,80m		17.04 m²

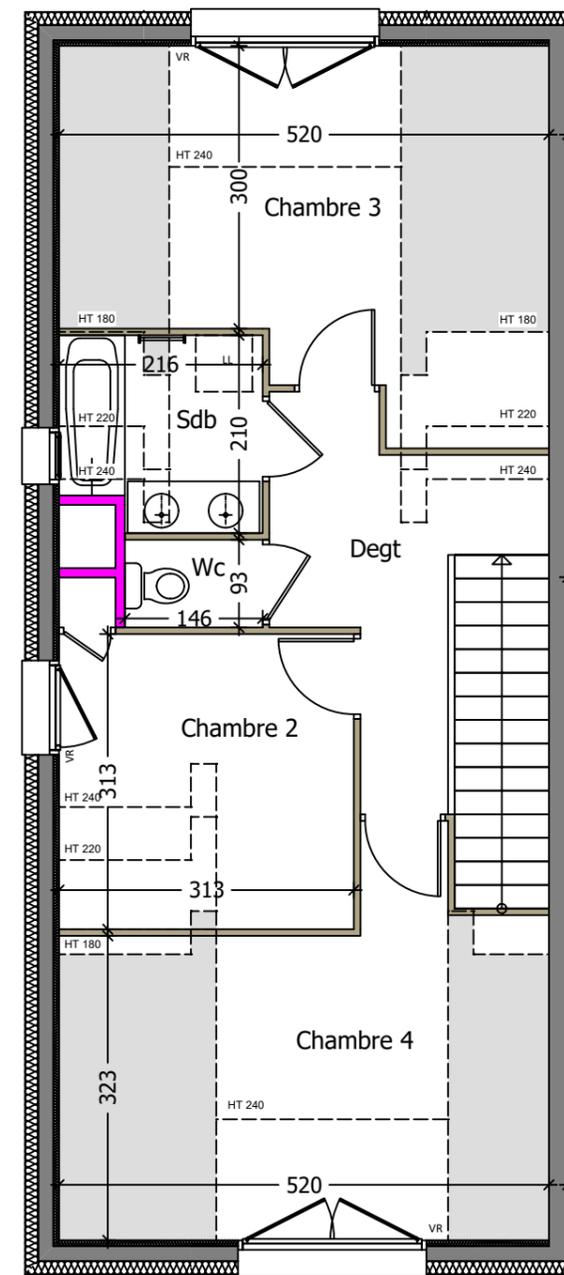
TOTAL SURFACE HABITABLE ET SURFACE < 1,80m	117.45 m²
--	-----------------------------

balcon	27.44 m ²
TOTAL SURFACES ANNEXES	27.44 m²

DATE : 22/07/2020	0 0.5 1 2
-------------------	-----------



1er étage



Combles

chaud. Chaudière

Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires.
Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.
Les appareils ménagers, le mobilier ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard